

Memorando Nro. APG-GT-2023-0286-M

Guayaquil, 14 de junio de 2023

PARA: Srta. Abg. Luisa Elizabeth Tapia Lopez
Directora de Gestión Administrativa

ASUNTO: Respuesta a solicitud de Informe Técnico Complementario relacionado con el CALT

De mi consideración:

En atención al Memorando Nro. APG-GSI-2023-0610-M de fecha 13 de junio de 2023, en el cual se solicitó emitir un informe técnico complementario relacionado con el CALT, cumpla con informar lo siguiente:

INFRAESTRUCTURAS Y ÁREAS DENTRO DEL CALT		
Ítem	Descripción	Área (m²)
1	Garita de control de accesos	4,00
2	Área de oficinas	50,00
3	Área cubierta para actividades de lubricación de vehículos (3 rampas de hormigón)	180,00
4	Cuarto de monitoreo (sistema integrado de cámaras de vigilancia)	12,00
5	Área de locales y comedor	260,00
6	Área de baños y duchas	60,00
7	Casetas de vigilancia (2)	4,50
8	Cuarto eléctrico	25,00
9	Cuarto de bombas con tanque de presión	8,00

Las áreas antes citadas, se encuentran debidamente habilitadas y pueden ser utilizadas de acuerdo con la conveniencia del posible arrendatario.

Por otra parte; las actividades complementarias que se pueden realizar en estas instalaciones están enfocadas de acuerdo con la naturaleza de la actividad principal del Centro de Atención Logístico al Transporte (CALT) como son:

- Área de baños y duchas para el aseo del personal en general.
- Área de locales y comedores para realizar actividades de descanso y del consumo de alimentos.
- Área de oficinas para realizar labores administrativas.
- Garitas de control que servirán para la verificación del ingreso y de la salida tanto de los vehículos como de las personas que acudirán diariamente a las instalaciones.

Memorando Nro. APG-GT-2023-0286-M

Guayaquil, 14 de junio de 2023

Además, las instalaciones cuentan con una cisterna de capacidad aproximada de 20 metros cúbicos.

El Centro de Atención Logístico al Transporte (CALT), tiene capacidad de albergar 181 vehículos pesados, asimismo, existe un área que tiene la capacidad de albergar de 20 vehículos livianos y se encuentra contigua al área de locales y comedores dentro del mismo inmueble.

Para una mejor explicación de lo antes expuesto, se anexa plano arquitectónico con cada una de las áreas que se encuentran dentro del predio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Luis Alfredo Ordoñez Aguilar
DIRECTOR DE GESTIÓN TÉCNICA

Referencias:

- APG-GSI-2023-0610-M

Anexos:

- plano_arquitectónico_calt.pdf

Copia:

Sr. Abg. Luis Enrique Victores Acosta
Director de Asesoría Jurídica

Srta. Ing. Claudia Marleny Cardenas Berzosa
Analista de Adquisiciones 2

Sra. Lcda. Leonor Elvira Beltran Pinargote
Secretaria

Sr. Arq. Tony Eduardo Garcia Tapia
Técnico de Obras y Proyectos

Sra. Lcda. Maria Jacqueline Chávez Ramírez
Jefe de Oficina

Srta. Lcda. Luz Alexandra Nevárez Tello
Digitalizadora y Archivo

Memorando Nro. APG-GT-2023-0286-M

Guayaquil, 14 de junio de 2023

tgt

Autoridad Por

Dirección: Av. De La Marina Via Puerto Marítimo

Código postal: 090105 / Guayaquil - Ecuador

Teléfono: (593) 42012000 ext. 250

www.puertodeguayaquil.gob.ec