

**ACTA Nro. 003
APERTURA DE OFERTAS**

PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

Nro. PEBI-APG-001-2023

DAR EN ARRENDAMIENTO EL PREDIO DENOMINADO “CENTRO DE ATENCIÓN LOGÍSTICA DE TRANSPORTE”, PROPIEDAD DE AUTORIDAD PORTUARIA DE GUAYAQUIL

En la ciudad de Guayaquil, siendo las 16H00 del día 04 de julio del 2023, en la Dirección de Gestión de Servicios Institucionales de Autoridad Portuaria de Guayaquil, la Comisión Técnica responsable de llevar adelante el Procedimiento Especial de Arrendamiento de Bienes Inmuebles signado con el código Nro. PEBI-APG-001-2023, que tiene como objeto **“DAR EN ARRENDAMIENTO EL PREDIO DENOMINADO “CENTRO DE ATENCIÓN LOGÍSTICA DE TRANSPORTE”, PROPIEDAD DE AUTORIDAD PORTUARIA DE GUAYAQUIL”**, da inicio a la etapa de apertura de ofertas.

ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura del Acta de Entrega Recepción de Ofertas.
2. Verificación de existencia de ofertas enviadas a través de correo electrónico.
3. Apertura de las Ofertas.
4. Conclusión.
5. Clausura de la Sesión.

1. Lectura del Acta de Entrega Recepción de Ofertas.

Mediante acta Nro. 002, se evidencia la recepción de UNA oferta en forma físico, de conformidad a lo establecido en el pliego, Sección III “Condiciones del Procedimiento”, punto 3.3.2 para el procedimiento especial signado con código Nro. PEBI-APG-001-2023, que tiene como objeto **“DAR EN ARRENDAMIENTO EL PREDIO DENOMINADO “CENTRO DE ATENCIÓN LOGÍSTICA DE TRANSPORTE”, PROPIEDAD DE AUTORIDAD PORTUARIA DE GUAYAQUIL**.

2. Verificación de existencia de ofertas enviadas a través de correo electrónico.

Conforme lo establecido en el pliego, Sección III “Condiciones del Procedimiento”, punto 3.3.1 **“EN CASO QUE LA OFERTA SEA ENVIADA EN FORMATO ELECTRÓNICO”**, que indica lo siguiente: **“CORREO ELECTRÓNICO – claudiacardenas@apg.gob.ec**.

Se enviarán por este medio la oferta íntegra en la cual se verificará que se haya firmado electrónicamente con el aplicativo FIRMA EC y contener toda la documentación requerida en los pliegos y términos de referencia, para lo cual no será necesario que se presente en forma

Autoridad Portuaria de Guayaquil

Dirección: Av. De La Marina Vía Puerto Marítimo
Código postal: 090105 / Guayaquil - Ecuador
Teléfono: (593) 42012000 ext. 250
www.puertodeguayaquil.gob.ec

física.”, el presidente de la Comisión Técnica, solicita a la secretaria del proceso se revise la bandeja de entrada del correo designado para la recepción de ofertas.

La secretaria del proceso informa que no se ha recibido ofertas a través del correo electrónico designado para este proceso.

3. Apertura de las Ofertas.

De conformidad con lo establecido en el pliego del proceso, los miembros de la Comisión Técnica, proceden a la apertura de la oferta presentadas hasta el día y hora establecido para el efecto en el pliego publicado en el portal institucional de Autoridad Portuaria de Guayaquil.

OFERENTE	FECHA	HORA
Tuklajem S.A	03/07/2023	13:56

Datos de la Oferta presentada:

OFERENTE	PLAZO DE EJECUCION (Días)	NÚMERO DE CARPETAS/ SOBRES	NÚMERO DE FOJAS	OFERTA ECONÓMICA (CÁNON OFERTADO)	TIPO DE FIRMA
Tuklajem S.A	2 años	1 sobre manila cerrado que incluyó hojas sueltas y un sobre tamaño carta cerrado con la oferta económica	22 hojas distribuidas de la siguiente manera: Presentación: 1 foja Formulario 1: 3 fojas Formulario 2: 1 foja Formulario 3: 1 foja Formulario 4: 1 foja Ruc: 1 foja Estatuto Social: 11 fojas Nombramiento del Representante Legal: 2 fojas Cédula y Certificado de Votación: 1 foja	\$ 12.500,00	Manual

Se deja constancia que no existe conflicto de intereses entre los miembros de la Comisión Técnica y el oferente participante.

4. Conclusión.

Se deja constancia que para el procedimiento especial signado con código Nro. PEBI-APG-001-2023, que tiene como objeto “**DAR EN ARRENDAMIENTO EL PREDIO DENOMINADO “CENTRO DE ATENCIÓN LOGÍSTICA DE TRANSPORTE”, PROPIEDAD DE AUTORIDAD PORTUARIA DE**

Autoridad Portuaria de Guayaquil

Dirección: Av. De La Marina Vía Puerto Marítimo
Código postal: 090105 / Guayaquil - Ecuador
Teléfono: (593) 42012000 ext. 250
www.puertodeguayaquil.gob.ec

GUAYAQUIL, se contó con UNA oferta entregada en físico, la misma que fue aperturada en el día y hora señalada en el pliego del proceso por los miembros de la Comisión Técnica.

5. Clausura de la Sesión.

Una vez concluida con la etapa correspondiente, la Comisión Técnica responsable de sustanciar el presente proceso, determina lo siguiente:

DISPONER, la publicación de la presente acta en el portal institucional de Autoridad Portuaria de Guayaquil, junto con la documentación relevante, conforme a lo establecido en el artículo 13 RGLOSNC y el artículo 9 de la codificación de resoluciones.

Ab. Luis Enrique Victores Acosta
**Profesional designado por la
Máxima Autoridad (Presidente)**

Econ. Nurys Raquel Pluas Bravo
Titular del área requirente

Ing. Luis Alfredo Ordoñez Aguilar
**Profesional afín al objeto de la
contratación**

Certifico que la Comisión Técnica, cumplió con la etapa correspondiente, conforme al término establecido en el cronograma del procedimiento.

Ing. Claudia Cárdenas Berzosa
Secretaria AD-HOC

Nota: Con memorando Nro. APG-APG-2023-0224-M, de fecha 03 de julio del 2023, el Sr. Gerente, Héctor Hugo Plaza Subía, realiza el cambio de uno de los miembros de la Comisión Técnica, designando a la Econ. Nurys Raquel Pluas Bravo, como Titular del Área Requirente.